

## **Satzung**

### **über die 3. Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" Horb a.N.-Altheim**

Aufgrund von § 10 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998 S. 137) und § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (Gbl. S. 581), hat der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. am 20.02.2001 die 3. Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

#### **Gegenstand der Änderung**

Gegenstand der Änderung sind die Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Talberg" aufgestellt am 04.11.1996 vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt.

#### **§ 2**

#### **Inhalt der Änderung**

Die Textlichen Festsetzungen nach § 1 wurden geändert nach Maßgabe der Begründung vom 28.11.2000.

#### **§ 3**

#### **Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes**

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, am 04.11.1996 mit Deckblatt vom 05.04.1997, geändert mit Deckblatt (Maßstab 1:500) vom 08.01.1999, gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt und Deckblatt (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 20.09.1999.
2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Talberg" aufgestellt am 04.11.1996 vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, mit Änderung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 22.11.2000.
3. Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt am 04.11.1996 von ACER, Horb a.N..
4. Erschließungsplanung "Talberg" des Ing.Büros Rainer Hierath, Horb a.N.-Nordstetten, mit

- Lageplan für Straße, Kanal, Wasser vom 22.04.1996 in der geprüften Fassung vom 19.11.1996 (M 1:500),
- Regelaufbau Blatt 1 vom 14.08.1996 (M 1:25)
- Regelaufbau Blatt 2 vom 14.08.1996 (M 1:25).

#### **§ 4**

#### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

#### **§ 5**

#### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb am Neckar, 28.02.2001  
Bürgermeisteramt



Michael Theurer  
Oberbürgermeister

### Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 20.02.2001 die Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" in Horb a.N.-Altheim entsprechend den ergänzten Textlichen Festsetzungen vom 22.11.2000 im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.
- b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 06.03.2001 in den Tageszeitungen der "Südwestpresse" und des "Schwarzwälder Bote".
- c) Die Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" wurde somit am 06.03.2001 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 12.03.2001  
Bürgermeisteramt

Im Auftrag



Inge Weber